



atlantida-adm.com.br



APRESENTAÇÃO COMERCIAL

Gerencie seu condomínio online
com facilidade e transparência



ACESSE NOSSO SITE



ATLÂNTIDA
ADMINISTRADORA

EMPRESA
CERTIFICADA


PROCONDO

Índice

04

Atlântida

Nosso foco é oferecer o melhor serviço para você

05

Atlântida Net

Aplicativo exclusivo para condôminos, síndicos e portarias

06

Condomínios

Uma equipe dedicada e exclusiva para orientar você

07

Serviços

Do planejamento à execução, uma gestão completa

08

Seguros

Um portfólio completo e abrangente de coberturas essenciais

09

Clube de Vantagens

Mergulhe em benefícios exclusivos

ACESSE NOSSO SITE



 atlantida-adm.com.br

EMPRESA
CERTIFICADA



PROCONDO

Tudo o que fazemos é para você viver melhor...

Desde 1969, temos acompanhado de perto toda a evolução do mercado de gestão condominial, sempre incorporando ao nosso portfólio de produtos e serviços todas as inovações tecnológicas e as melhores práticas de gestão, para proporcionar aos nossos clientes uma experiência realmente completa, com máxima segurança, transparência, agilidade e praticidade.

Excelência no atendimento e administração

Motivos para escolher a Atlântida

- 1.** Experiência e conhecimento especializado
- 2.** Serviços completos e personalizados
- 3.** Atlântida Net Portal e App

Atlântida, uma gestão eficiente e tranquila para seu condomínio!

Central de Atendimento
21 2277-9696

Por que escolher a Atlantida?

Nosso foco é oferecer o melhor serviço para você

Quantidade de Administradora, é o que não falta. Por isso, o nosso objetivo e diferencial é irmos além, sermos verdadeiros parceiros do condomínio. Proporcionar a você, síndico e gestor, uma experiência realmente completa, com todas as ferramentas e tecnologias indispensáveis para ajudar você a implementar no seu condomínio um modelo de gestão moderno e eficiente.

Qualidade e compromisso Há mais de 50 anos, referência em gestão condominial



Missão

Prover continuamente os mais modernos instrumentos de gestão imobiliária, proporcionando o máximo em segurança e desempenho aos nossos clientes.



Visão

Ser referência de qualidade e excelência em gestão de bens e serviços imobiliários.



Valor

Transparência - Administrar condomínios e imóveis com total transparência e credibilidade, trazendo aos nossos clientes a certeza de contarem com um serviço superior e confiável.
Respeito - Aos nossos clientes, colaboradores e fornecedores, que são a tríade de nossa existência.
Ética - Aplicar os mais altos padrões de ética em todas as nossas ações.

Transição

Escolheu a Atlantida? Agradecemos a preferência e confiança! E não se preocupe, toda a transição junto a administradora anterior será conduzida pela nossa equipe de especialistas, o síndico não precisa se envolver em nenhuma etapa desse processo.



Qualidade comprovada

EMPRESA CERTIFICADA



PROCONDO

O PROCONDO, apoiado pela ABADI, é a sigla para Programa de Autorregulamentação da Atividade de Administração Condominial. Tem por objetivo estabelecer regras e padrões para as empresas que administram condomínios e assim garantir a prestação de um serviço de qualidade.

procondo.com.br

Filiações e Certificações



Atlântida Net

App e Portal exclusivos para síndicos, condôminos e portarias

Acesse os dados do seu condomínio quando e de onde estiver, todos os dias e horários da semana.



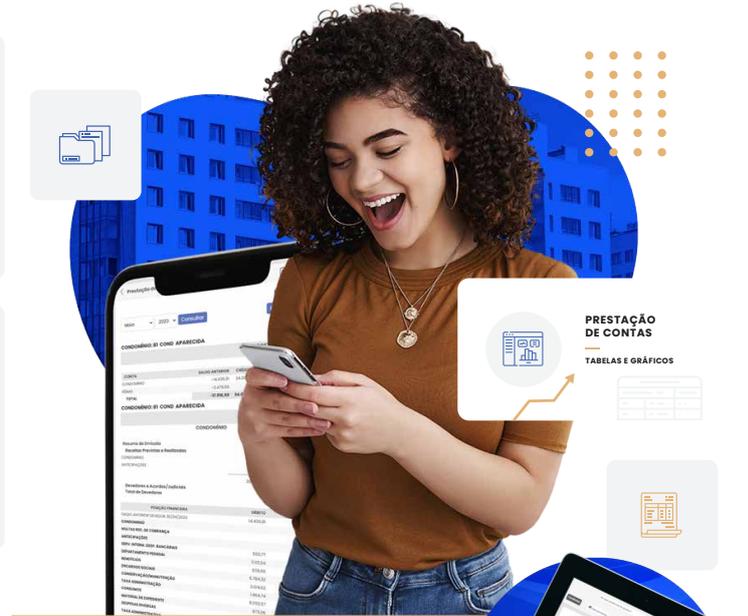
Financeiro Completo

Diversas ferramentas e relatórios para uma gestão financeira mais completa.



Acesso via Web + App

Muito mais comodidade e praticidade no seu dia-a-dia.



SALDO DA CONTA



FINANCEIRO COM



FACILIDADE

Controle total na palma da mão

Baixe grátis na sua loja



Disponível na
App Store



Disponível no
Google Play



Aproveite as facilidades do Atlântida Net

Evolua seu Condomínio para uma gestão digital

Promova uma gestão eficiente e econômica para o seu condomínio. Com a plataforma Atlântida Net, elimine processos manuais, reduza o consumo de papel e simplifique a emissão de balancetes. Tenha relatórios automáticos para um planejamento financeiro ágil e moderno, com soluções tecnológicas e sustentáveis.



Consultoria condominial especializada

Uma equipe dedicada e exclusiva para orientar você

Desenvolvimento de estratégias para melhoria da comunicação, gestão financeira inteligente, elaboração de previsão orçamentária, resolução de conflitos e identificação de problemas e processos inapropriados.



Avaliação completa

Avaliação condominial atual e identificação de áreas de melhoria e oportunidades de otimização.



Acompanhamento

Assessoria contínua da gestão financeira e suporte técnico para síndicos e equipe administrativa.



Prestação de Contas Digital

Accesse demonstrativos claros e verifique facilmente as receitas, despesas e comprovantes de pagamentos realizados. Simplifique o processo e tenha controle total das suas contas.



Facilidade

Receba sua prestação de contas mensal de forma física e digital até o dia 15 de cada mês.



Transparência

Documentos e demonstrativos digitais, disponíveis a qualquer momento e em qualquer lugar.



Gestão de RH e Pessoal

Obrigações legais e trabalhistas cumpridas de forma eficiente



Pessoal

Tenha tranquilidade em relação às obrigações trabalhistas e foque na rotina do seu condomínio.



Benefícios

Gestão completa de todos os Benefícios previstos na Legislação e Convenção Coletiva da categoria.

Serviços

Do planejamento à execução



Atendimento

Central de Atendimento e Gerente Exclusivo disponível por WhatsApp, e-mail, telefone e presencial para esclarecimento de dúvidas, solicitações e suporte na rotina condominial.



Financeiro

Controle de receitas e despesas, emissão de boletos, cobrança de inadimplentes, elaboração de demonstrativos financeiros, entre outros.



Prestação de contas

Elaboração e apresentação de relatórios financeiros detalhados, demonstrando receitas, despesas, saldos, balancetes, extratos e comprovantes, entre outros.



Cobrança

Emissão de cotas ordinárias e extraordinárias (físico e digital), boleto mensal por e-mail, aviso de boleto disponível para pagamento, boleto em aberto e 2ª via.



Gestão de Pessoal

Assessoria completa no cumprimento de todas as obrigações trabalhistas previstas na CLT e Convenção Coletiva.



Gestão de Documentos

Organização e arquivamento de documentos, controle de registros e certificações, elaboração de atas de assembleia, entre outros.



Assembleias

Suporte completo no preparo e condução de assembleias físicas, híbridas e virtuais. Cuidamos de todo o processo, da convocação ao registro das atas.



Atlântida Express

Serviço de malote motorizado para atender às suas necessidades de envio e coleta de documentos no condomínio. Rápido, seguro e eficiente.



Remuneração de Saldo

Potencialize as receitas do seu condomínio com a Remuneração de Saldo Credor. Novas fontes de renda para o condomínio.



Seguros

Não somos Corretora. Nosso objetivo é assessorar o seu condomínio na cotação e escolha dos seguros obrigatórios, trazendo todo o suporte e segurança aos condôminos.



Assessoria Jurídica

A Atlântida assessoria o seu condomínio na escolha de escritório especializado nas áreas Civil e Trabalhista.



Inadimplência

Gestão completa, avisos de cobrança, prioridade sempre em acordos amigáveis. Relatórios atualizados em tempo real, disponíveis somente aos síndicos no Portal e App Atlântida.



Gestão de Pagamentos

Concessionárias, Fornecedores, Prestadores de Serviço, Autônomos, cuidamos de todo o processo desde o recebimento até a quitação de todas as faturas, recibos, notas fiscais e RPAs.



Gestão de Impostos e Tributos

Gerenciamento e controle completo nas áreas trabalhista, fiscal, tributária e previdenciária.



Saúde e Segurança do Trabalho

Assessoria na escolha de empresa especializada no cumprimento de exames admissionais, demissionais, troca de função e na elaboração de laudos de medicina e segurança do trabalho.

Soluções completas em Seguros

Garanta a segurança do que importa para você

Consultoria completa na contratação e renovação dos Seguros Obrigatórios, assim como na abertura e acompanhamento de sinistros, para que o seu condomínio esteja sempre protegido, de acordo com as suas necessidades.



Cobertura Simples

Evite surpresas desagradáveis: proteja-se com um seguro adequado, cobrindo possíveis danos por intempéries e obras ou reformas irregulares.



Cobertura Ampla

Ampara em 100% da verba contratada todos os acidentes que podem atingir a edificação e seus equipamentos.



Garantia Cota Condominial

Garante ao condômino e seus familiares, por um prazo de até 6 (seis) meses, os pagamentos das cotas condominiais ordinárias e extraordinárias que serão pagas pela Seguradora diretamente ao seu condomínio.



Seguro incêndio conteúdo

Garante ao segurado a cobertura danos nos equipamentos eletrônicos, móveis, utensílios, eletrodomésticos e bens em geral no caso de incêndio, queda de raio e explosão.



Seguro Alug

Garante ao segurado, em caso de morte, invalidez ou desemprego, o pagamento das despesas de Aluguel, Cota Condominial e IPTU, que tiverem vencimento dentro do período de seis meses.

As melhores parceiras da Atlântida Administradora

Faça parte do nosso Clube de Vantagens!

Mergulhe em benefícios exclusivos



O Clube Atlântida oferece benefícios, descontos e vantagens em produtos e serviços em diversas áreas como: alimentação, saúde, educação, lazer, bem-estar e turismo.

Economia nos melhores locais e sem complicação.

Gratuito a síndicos

1  **Baixe o App**

Baixe o app Partiu! Vantagens, faça seu cadastro, escolha as melhores promoções e aproveite os descontos.

Muitas vantagens para nossos clientes e colaboradores!

2



Procure uma oferta

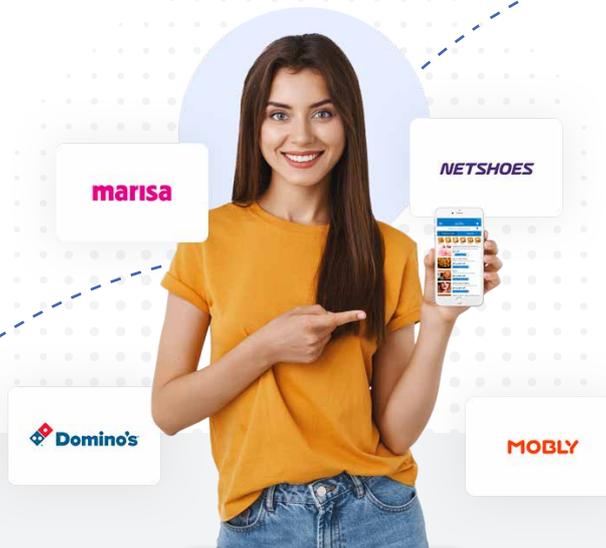
O clube Partiu! Atlântida possui milhares de ofertas e benefícios para você aproveitar

3



Faça Check-in

Escolheu a promoção? Basta fazer o check-in no estabelecimento e pronto, já economizou.



Mais de 3.000 marcas de diversos segmentos

atlantida.partiu.com.br

NETSHOES

MOBLY

TOK & STOK

RCHLO
RIACHUELO

RENNER

(evino)

ponto:

POLISHOP

AliExpress

Domino's

extra

CASAS BAHIA

natura

magalu

marisa

CNAGO

CENTAURO

oBoticário



 atlantida-adm.com.br